

令和元年度

東京都中央卸売市場会計決算書

東京都

目 次

東京都中央卸売市場事業報告書	1
1 概 況	2
2 工 事	6
3 業 務	14
4 会 計	19
東京都中央卸売市場会計決算	21
1 令和元年度東京都中央卸売市場事業決算報告書	22
2 令和元年度東京都中央卸売市場事業損益計算書	26
3 令和元年度東京都中央卸売市場事業剰余金計算書	28
4 令和元年度東京都中央卸売市場事業剰余金処分計算書（案）	30
5 令和元年度東京都中央卸売市場事業貸借対照表	32
6 注記	37
東京都中央卸売市場会計決算参考書	39
1 令和元年度東京都中央卸売市場事業キャッシュ・フロー計算書	40
2 収益費用明細書	42
3 固定資産明細書	46
4 企業債明細書	49

東京都中央卸売市場事業報告書

令和元年度東京都中央卸売市場事業報告書

1 概況

(1) 総括事項

(まえがき)

都民の生活に必要な生鮮食料品等の円滑な流通を確保するため、市場施設の整備拡充を図り、効率的な事業の運営に努めた。

また、市場業務については公正な取引を推進し、安全・安心で効率的な市場流通を確保するため、市場関係業者に対する指導等を実施した。

さらに、都民に対する生鮮食料品流通対策事業として、都民生活に関連の深い生鮮食料品等の市況の公表及び地方卸売市場に対する助成等を行った。

(営業)

本年度の収益事業では、売上高割使用料の算出基礎となる卸売業者の取扱数量は、水産物では 36万7,068トン余で前年度に比べ 1万4,553トン余の減少、青果では 196万533トン余で前年度に比べ 30トン余の増加、食肉では 7万6,880トン余で前年度に比べ 1,462トン余の減少、花きでは 14億6,049万本余で前年度に比べ 6,086万本余の減少となった。

これに対し売上金額は、水産物では4,184億3,647万余円で前年度に比べ 184億9,615万余円の減少、青果では 5,444億9,167万余円で前年度に比べ 221億3,211万余円の減少、食肉では 1,312億612万余円で前年度に比べ 43億8,370万余円の減少、花きでは 822億3,832万余円で前年度に比べ 15億9,625万余円の減少となった。

一方、使用料徴収の対象となる市場施設の指定等面積及び容積は 69万6,179平方メートル、4万9,077立方メートルとなり、前年度に比べ指定等面積は1万907平方メートル増加し、容積は 1,403立方メートル減少した。

(建設及び改良)

本年度の建設改良事業は、施設の効率的な活用を図るために、市場施設等の整備拡充を行った。建設工事の主なものは、大田市場青果プロセスセンター(仮称)その他整備工事、多摩ニュータウン市場管理棟東側ほか便所改修給排水衛生設備工事である。

(経 理)

ア 収益的収支（消費税額を除く）

本年度の収入総額は 659億897万8,834円、これに対する費用総額は 402億1,936万7,335円、収支差引では 256億8,961万1,499円の純利益となった。

この純利益に、前年度繰越剰余金 902億5,297万7,034円及びその他未処分利益剰余金変動額 6億6,960万5,872円を加えた当年度未処分利益剰余金は 1,166億1,219万4,405円となった。

イ 資本的収支（消費税額を含む）

本年度の収入総額は 12億9,705万6,973円、これに対する支出総額は 25億9,269万5,202円、収支差引不足額は 12億9,563万8,229円となり、地方公営企業法第26条の規定による翌年度への繰越額 20億280万7,000円を加えた資金不足額は 32億9,844万5,229円となった。

この資本的収支の資金不足額については、損益勘定留保資金等で充当するものとする。

(2) 議会議決事項										
ア 予算関係										
議決年月日	種 別	議 案 番 号	件 名							
2. 3. 27	第 1 回定例会	第19号	令和 2 年度東京都中央卸売市場会計予算							
イ 決算関係										
認定年月日	種 別	件 名								
元. 12. 18	第 4 回定例会	平成30年度東京都中央卸売市場会計決算の認定について								
(3) 行政官庁許認可事項										
申請年月日	種 別	件 名						許認可年月日		
元. 6. 28	農林水産大臣	業務規程の変更に係る認可申請について						元. 7. 5		
(4) 職員に関する事項										
令和 2 年3月31日現在の職員は366名で、その内訳及び前年度末職員数は次のとおりである。										
区 分	事務系	一 般 技術系	技能系	業務系	合 計	定 数 外				
						結休者	退職者	公 務 災 害 休業者	その他	計
当年度末 (A)	235	112	19	0	366	0	4	0	9	13
前年度末 (B)	253	145	19	0	417	0	5	0	5	10
増 (△) 減 (A) - (B)	△ 18	△ 33	0	0	△ 51	0	△ 1	0	4	3
注 職員数には再任用短時間勤務職員も含む。										

(5) 料金その他供給条件の設定、変更に関する事項

令和元年第2回東京都議会定例会において可決された「東京都中央卸売市場条例の一部を改正する条例」に基づき、施設使用料については、税抜の使用料に100分の110を乗じた額とし、売上高割使用料については、現行の内税方式から外税方式に変更し、標準税率（10%）を適用して算出した額に改定した。（令和元年10月1日施行）

2 工 事

(1) 施設拡張工事の概況

種 別	金 額	施 工 内 容
建 築 工 事	円 1,045,000	(食肉市場) 1 件 センタービル6階防鳥ネット工事
小 計 5 件	144,381,148	(大田市場) 4 件 青果プロセスセンター(仮称)その他整備工事(建築) 外
小 計 5 件	145,426,148	
構 築 物 工 事	40,894,348	(豊洲市場) 4 件 棧橋接岸設備他追加工事 外
小 計 10 件	4,213,000	(豊島市場) 2 件 北側道路舗装工事 外
小 計 10 件	3,811,454	(淀橋市場) 2 件 ブロック塀撤去等工事 外
小 計 10 件	1,298,000	(足立市場) 1 件 受動喫煙対策工事
小 計 10 件	1,639,000	(葛西市場) 1 件 花き棟 1 階南側建築設備工事
小 計 10 件	51,855,802	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
設 備 工 事	112,295,035	(豊洲市場) 10 件 5 街区排水設備工事 (その 2) 外
	23,040,825	(食肉市場) 1 件 万年塀改修工事
	27,191,450	(大田市場) 4 件 監視カメラ設置工事 外
	7,916,700	(足立市場) 1 件 水産仲卸店舗衛生器具設置工事
	782,281	(板橋市場) 1 件 外灯照明器具改修工事
	11,300,612	(北足立市場) 1 件 場内監視カメラ増設工事
小 計 18 件	182,526,903	
調 査 ・ 設 計 ・ 監 理 業 務 等	15,382,400	(豊洲市場) 5 件 6 街区バス停屋根設置工事实施設計 外
	40,810,900	(大田市場) 3 件 大田市場(29)青果プロセスセンター (仮称) その他整備工事監理業務 外
	3,190,000	(淀橋市場) 1 件 低温卸売場整備工事实施設計
	2,508,000	(足立市場) 2 件 水産仲卸店舗衛生器具設置工事实施設計 外
	3,971,000	(北足立市場) 1 件 関連事業者倉庫建設ほか工事实施設計
	660,000	(多摩ニュータウン市場) 1 件 ゴミ置場新築工事修正実施設計
小 計 13 件	66,522,300	
合 計 46 件	446,331,153	

(2) 施設改良工事の概況		
種 別	金 額	施 工 内 容
建 築 工 事	円 11,037,400	(豊洲市場) 1 件 水産仲卸売場棟便所改修工事
	81,818,000	(食肉市場) 1 件 センタービル5階冷蔵庫床改修その他工事
	15,356,000	(大田市場) 1 件 第一荷捌場ほか自動火災報知設備改良工事
	51,600,549	(淀橋市場) 1 件 総合事務所棟外壁その他改修工事
	164,873,831	(世田谷市場) 1 件 中央棟屋根更新工事
	207,243,300	(多摩ニュータウン市場) 3 件 卸売場屋根改修工事 外
	82,623,200	(葛西市場) 3 件 青果低温倉庫改修工事 外
小 計 11 件	614,552,280	
構 築 物 工 事	16,165,600	(豊洲市場) 1 件 7 街区北側歩道舗装等工事
小 計 1 件	16,165,600	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
設 備 工 事	9,925,200	(豊洲市場) 3 件 6, 7 街区自動制御設備改修工事 外
	166,550,560	(食肉市場) 8 件 センタービル中央監視装置外改修工事 外
	430,778,988	(大田市場) 10 件 事務棟エレベーター改修工事 外
	14,859,086	(淀橋市場) 2 件 総合事務所棟分電盤改修工事 外
	2,116,400	(足立市場) 1 件 東京都事務室ほか照明器具取替工事
	24,143,411	(板橋市場) 3 件 市場棟移動式粉末消火設備更新工事 外
	27,471,400	(世田谷市場) 2 件 中央棟ほか空調設備更新工事 外
	133,366,450	(北足立市場) 5 件 給水管改修工事 外
	69,489,148	(多摩ニュータウン市場) 3 件 管理棟東側ほか便所改修給排水衛生設備工事 外
	49,045,330	(葛西市場) 2 件 受変電設備更新工事 外
	972,000	(その他) 1 件 地下駐車場火災報知警報移報工事
小 計 40 件	928,717,973	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
調査・設計・ 監理業務等	1,881,000	(豊洲市場) 1 件 給水設備改修工事基本設計
	7,020,000	(食肉市場) 1 件 市場棟仮設冷蔵庫ほか整備工事実施設計
	37,247,960	(大田市場) 8 件 水産冷蔵庫棟改修ほか工事実施設計 外
	15,094,600	(豊島市場) 5 件 仮設卸売場 B 棟改修工事実施設計 外
	2,145,000	(淀橋市場) 1 件 総合事務所棟外壁ほか改修工事監理業務
	2,462,400	(足立市場) 1 件 本館低温卸売場改修工事基本設計
	7,207,800	(板橋市場) 6 件 第二低温倉庫低温設備更新工事実施設計 外
	6,645,800	(世田谷市場) 3 件 中央棟屋根更新工事監理業務 外
	8,800,000	(北足立市場) 2 件 立体駐車場棟西側定温倉庫冷蔵設備更新工事実施設計 外
	2,200,000	(多摩ニュータウン市場) 1 件 管理棟東側ほか便所改修工事監理業務
	10,639,000	(葛西市場) 4 件 花き棟第一定温倉庫冷凍設備その他改修工事実施設計 外
小 計 33 件	101,343,560	
合 計 85 件	1,660,779,413	

(3) 保存工事の概況			
種 別	金 額	施 工 内 容	
建 物 補 修	円		
	1,666,500	(豊洲市場) 4 件 水産卸売場棟5階事務室雨漏り修繕工事 外	
	25,184,856	(食肉市場) 28 件 センタービル自動扉部品交換工事 外	
	51,097,430	(大田市場) 33 件 事務棟建具修繕工事 外	
	3,176,600	(豊島市場) 6 件 卸売場天井塗装補修工事 外	
	956,920	(淀橋市場) 3 件 卸売場防鳥対策補修工事 外	
	10,472,240	(足立市場) 17 件 スロープ南側ひび割れほか補修 外	
	9,726,233	(板橋市場) 9 件 管理棟2階213号室内装補修工事 外	
	3,025,496	(世田谷市場) 6 件 立体駐車場発電機室補修工事 外	
	8,341,000	(北足立市場) 9 件 青果棟2階防鳥ネット補修工事 外	
	20,004,403	(葛西市場) 25 件 花き棟1階シャッター修繕工事 外	
	982,800	(その他) 1 件 跡地防火シャッター修繕工事	
	小 計 141 件	134,634,478	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
構築物補修	64,127,346	(豊洲市場) 32 件 床面補修工事 外
	4,889,700	(食肉市場) 4 件 内舗装ほか補修工事 外
	14,560,996	(大田市場) 4 件 青果棟北側路面補修工事 外
	918,400	(豊島市場) 2 件 欠円側溝改修工事 外
	4,010,400	(淀橋市場) 5 件 卸売場棟 2 階路面補修工事 外
	1,221,000	(板橋市場) 2 件 市場棟段差補修工事 外
	104,760	(世田谷市場) 1 件 青果店舗シャッター補修工事
	2,459,690	(多摩ニュータウン市場) 4 件 管理棟見学者通路床ほか補修工事 外
小 計 54 件	92,292,292	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
機 械 及 び 装 置 補 修	59,393,580	(豊洲市場) 61 件 空調設備フィルター交換工事 外
	56,804,960	(食肉市場) 25 件 冷蔵庫冷凍機分解整備工事 外
	56,686,080	(大田市場) 38 件 積算電力量計取替工事 外
	4,997,160	(豊島市場) 12 件 量水器取替ほか工事 外
	8,985,272	(淀橋市場) 13 件 卸売場外灯絶縁改修工事 外
	27,663,648	(足立市場) 31 件 積算電力量計補修工事 外
	10,931,710	(板橋市場) 16 件 管理棟東側避雷針ほか補修工事 外
	20,462,956	(世田谷市場) 12 件 量水器取替工事 外
	16,485,170	(北足立市場) 15 件 荷捌き場積算電力量計ほか補修工事 外
	3,892,501	(多摩ニュータウン市場) 5 件 管理棟東側ほか便所改修給排水衛生設備工事 外
	19,834,927	(葛西市場) 17 件 電力量計取替工事 外
	9,895,300	(その他) 14 件 勝どき門駐車場泡消火タンク修繕工事 外
小 計 259 件	296,033,264	
合 計 454 件	522,960,034	

3 業 務				
(1) 業 務 量				
ア 生鮮食料品等取扱高				
(水 産 物)				
(数量 : kg 金額 : 円)				
市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) - (B)
築 地 市 場	数 量	—	212,469,389	△ 212,469,389
	金 額	—	234,017,291,287	△ 234,017,291,287
大 田 市 場	数 量	5,178,621	7,260,822	△ 2,082,201
	金 額	7,003,868,591	9,262,437,794	△ 2,258,569,203
足 立 市 場	数 量	13,736,402	14,800,149	△ 1,063,747
	金 額	14,436,413,186	15,316,132,919	△ 879,719,733
豊 洲 市 場	数 量	348,153,963	147,091,896	201,062,067
	金 額	396,996,191,588	178,336,767,767	218,659,423,821
計	数 量	367,068,986	381,622,256	△ 14,553,270
	金 額	418,436,473,365	436,932,629,767	△ 18,496,156,402
(青 果)				
(数量 : kg 金額 : 円)				
市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) - (B)
築 地 市 場	数 量	—	139,672,213	△ 139,672,213
	金 額	—	49,351,260,470	△ 49,351,260,470
大 田 市 場	数 量	984,422,654	980,136,341	4,286,313
	金 額	285,280,587,407	295,765,142,917	△ 10,484,555,510
豊 島 市 場	数 量	84,977,549	88,492,999	△ 3,515,450
	金 額	18,669,380,963	21,078,968,768	△ 2,409,587,805
淀 橋 市 場	数 量	221,004,724	222,044,669	△ 1,039,945
	金 額	56,929,932,808	59,267,300,315	△ 2,337,367,507
板 橋 市 場	数 量	108,097,714	115,324,416	△ 7,226,702
	金 額	24,388,698,684	27,190,136,321	△ 2,801,437,637
世 田 谷 市 場	数 量	36,299,440	33,171,659	3,127,781
	金 額	8,327,090,236	7,996,451,910	330,638,326
北 足 立 市 場	数 量	133,911,349	136,494,945	△ 2,583,596
	金 額	35,046,598,982	37,290,771,692	△ 2,244,172,710
多摩ニュータウン市場	数 量	23,577,223	22,946,515	630,708
	金 額	5,364,822,210	5,578,742,264	△ 213,920,054

市場名		当年度 (A)	前年度 (B)	増(△)減(A)－(B)
葛西市場	数量	116,388,761	113,852,343	2,536,418
	金額	27,069,885,045	27,492,971,981	△ 423,086,936
豊洲市場	数量	251,854,400	108,367,372	143,487,028
	金額	83,414,681,900	35,612,046,461	47,802,635,439
計	数量	1,960,533,814	1,960,503,472	30,342
	金額	544,491,678,235	566,623,793,099	△ 22,132,114,864
(食肉)		(数量：kg 金額：円)		
市場名		当年度 (A)	前年度 (B)	増(△)減(A)－(B)
食肉市場	数量	76,880,564	78,343,068	△ 1,462,504
	金額	131,206,120,296	135,589,820,852	△ 4,383,700,556
(花き)		(数量：本 金額：円)		
市場名		当年度 (A)	前年度 (B)	増(△)減(A)－(B)
大田市場	数量	781,874,742	807,363,934	△ 25,489,192
	金額	48,890,096,494	49,058,553,800	△ 168,457,306
板橋市場	数量	128,202,231	139,069,355	△ 10,867,124
	金額	6,757,367,086	7,094,364,107	△ 336,997,021
世田谷市場	数量	240,899,529	239,229,592	1,669,937
	金額	12,680,644,839	12,728,196,269	△ 47,551,430
北足立市場	数量	156,088,065	162,472,196	△ 6,384,131
	金額	7,397,987,221	7,648,076,972	△ 250,089,751
葛西市場	数量	153,428,705	173,228,106	△ 19,799,401
	金額	6,512,234,019	7,305,398,177	△ 793,164,158
計	数量	1,460,493,272	1,521,363,183	△ 60,869,911
	金額	82,238,329,659	83,834,589,325	△ 1,596,259,666
<p>(注) 1 取扱高の対象期間は、平成31年3月から令和2年2月までの12ヶ月間である。 ただし前年度は、築地市場の対象期間が平成30年10月10日まで、豊洲市場の対象期間が平成30年10月11日からであった。</p> <p>2 花きの取扱数量は、切り花換算本数である。</p>				

イ 使用料徴収対象面積			
種 別	当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増(△)減(A)－(B)
卸売業者売場	154,381.4m ²	154,028.8m ²	352.6m ²
仲卸業者売場	40,038.0	40,380.7	△ 342.7
関連事業者営業所	15,239.4	15,255.3	△ 15.9
事 務 室	115,966.1	116,616.2	△ 650.1
荷さばき場	96,299.5	90,441.2	5,858.3
作 業 所	23,701.2	20,911.4	2,789.8
バナナ発酵室	668.0	668.0	0.0
買荷保管所	5,028.8	5,391.1	△ 362.3
倉 庫	19,985.4	18,583.8	1,401.6
冷 蔵 室	6,598.7	6,598.7	0.0
冷 蔵 庫	49,077.0m ³	50,480.9m ³	△ 1,403.9m ³
車 両 置 場	187,331.5m ²	187,213.4m ²	118.1m ²
市 場 用 地	22,133.5	20,384.8	1,748.7
そ の 他	8,807.9	8,798.9	9.0
計	696,179.4m ²	685,272.3m ²	10,907.1m ²
	49,077.0m ³	50,480.9m ³	△ 1,403.9m ³

(2) 事業収入に関する事項			
科 目	金 額	内 訳	
営業収益	円 14,542,885,287	円	売上高割使用料 2,930,831,827 水産物 1,003,555,737 青果物 1,446,180,505 食肉 262,405,813 花き 201,224,382 その他 17,465,390 施設使用料 8,066,692,602 売場 1,907,221,669 事務所及び売店 3,101,313,506 土地 173,065,604 車両置場 1,135,201,562 冷凍室・冷蔵庫 683,693,278 その他 1,066,196,983 雑収益 3,545,360,858 電気料 2,056,494,604 水道料 994,705,190 電話料 749,273 証明手数料 17,200 その他雑収益 493,394,591
営業外収益	4,955,918,188		受取利息及び配当金 95,414,865 預金利息 44,399,551 その他利息 15,314 配当金 51,000,000 一般会計補助金 2,902,108,134 一般会計補助金 2,902,108,134 長期前受金戻入 1,192,436,396 受贈財産評価額戻入 107,876,851 国庫補助金戻入 1,027,908,587 補償金戻入 0 その他長期前受金戻入 56,650,958 雑収益 765,958,793 引当金戻入益 259,117,806 その他雑収益 506,840,987
特別利益	46,410,175,359		特別利益 46,410,175,359 固定資産売却益 45,240,951,341 その他特別利益 1,169,224,018
計	65,908,978,834		

(3) 事業費に関する事項		
科 目	金 額	内 訳
営 業 費 用	円 27,861,408,147	円 管 理 費 14,220,608,747 人 件 費 2,418,395,520 維 持 管 理 費 11,802,213,227 業 務 費 107,939,446 減 価 償 却 費 12,824,243,748 資 産 減 耗 費 708,616,206
営業外費用	4,768,438,788	生 鮮 食 料 品 流 通 対 策 費 1,450,566,711 支 払 利 息 及 び 企 業 債 取 扱 諸 費 1,865,544,197 繰 延 勘 定 償 却 1,901,550 雑 支 出 1,450,426,330
特 別 損 失	7,589,520,400	特 別 損 失 7,589,520,400 固 定 資 産 除 却 費 7,304,110,000 そ の 他 特 別 損 失 285,410,400
計	40,219,367,335	

4 会 計

(1) 重要契約の要旨

該当事項なし

(2) 企業債及び一時借入金の概要

ア 企 業 債

当年度の企業債発行総額は、12億1,000万円（発行差金なし）で、その内訳は次のとおりである。

(ア) 新 規 債

12億1,000万円 中央卸売市場施設整備（市場公募）

(イ) 借 換 債

該当なし

イ 一時借入金の概況

該当なし

(3) その他会計経理に関する重要事項

該当事項なし

東京都中央卸売市場会計決算

1 令和元年度東京都中央

(1) 収益的収入及び支出

収 入

区 分	予 算		
	当初予算額	補正予算額	地方公営企業法第24条 第3項の規定による支出 額に係る財源充当額
第1款 市場事業収益	円 78,452,000,000	円 0	円 0
第1項 営業収益	18,298,370,000	0	0
第2項 営業外収益	6,226,915,000	0	0
第3項 特別利益	53,926,715,000	0	0

支 出

区 分	予 算					小 計
	当初予算額	補 正 予算額	予備費 支出額	流 用 増減額	地方公営企業法第24 条第3項の 規定による 支出額	
第1款 市場事業費	円 48,371,000,000	円 0	円 0	円 0	円 0	円 48,371,000,000
第1項 営業費用	34,203,515,000	0	0	0	0	34,203,515,000
第2項 営業外費用	4,944,778,000	0	0	0	0	4,944,778,000
第3項 特別損失	9,221,707,000	0	0	0	0	9,221,707,000
第4項 予 備 費	1,000,000	0	0	0	0	1,000,000

卸売市場事業決算報告書

額		決 算 額	予 算 額 に 比 べ 決 算 額 の 増 減	備 考 (うち、仮受消費税 及び地方消費税)
合 計				
円	円	円	円	円
78,452,000,000	67,214,104,932	△ 11,237,895,068	(1,306,619,412)	
18,298,370,000	15,847,093,145	△ 2,451,276,855	(1,304,207,858)	
6,226,915,000	4,956,836,428	△ 1,270,078,572	(2,411,554)	
53,926,715,000	46,410,175,359	△ 7,516,539,641	(0)	

額		決 算 額	地方公営企業法 第26条第2項 の規定による繰 越額	不 用 額	備 考 (うち、仮払消費税 及び地方消費税)
地方公営企業法 第26条第2項 の規定による繰 越額	合 計				
円	円	円	円	円	円
0	48,371,000,000	41,459,647,927	465,468,000	6,445,884,073	(1,625,142,337)
0	34,203,515,000	28,846,489,238	0	5,357,025,762	(985,081,091)
0	4,944,778,000	4,497,149,057	0	447,628,943	(24,182,714)
0	9,221,707,000	8,116,009,632	465,468,000	640,229,368	(615,878,532)
0	1,000,000	0	0	1,000,000	

(2) 資本的収入及び支出

収入

区 分	予 算			
	当初予算額	補正予算額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額に係る財源充当額
第1款 市場資本的収入	円 1,620,000,000	円 0	円 1,620,000,000	円 328,000,000
第1項 企業債	1,533,000,000	0	1,533,000,000	328,000,000
第2項 国庫補助金	0	0	0	0
第3項 その他資本収入	87,000,000	0	87,000,000	0

支出

区 分	予 算					
	当初予算額	補正予算額	流用増減額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額	継続費 繰越額
第1款 市場資本的支出	円 5,878,000,000	円 0	円 0	円 5,878,000,000	円 651,493,000	円 0
第1項 建設改良費	5,110,264,000	0	0	5,110,264,000	651,493,000	0
第2項 企業債償還金	0	0	0	0	0	0
第3項 投資	207,000,000	0	0	207,000,000	0	0
第4項 国庫補助金返納金	560,736,000	0	0	560,736,000	0	0

(備考) 資本的収支の差引及び補填財源は次のとおりである。

資本的収入合計 1,297,056,973 円

資本的支出合計 2,592,695,202 円

差引資金不足額 △ 1,295,638,229 円

地方公営企業法第26条の規定による繰越額 2,002,807,000 円

差引資金不足額 △ 3,298,445,229 円

この不足額については、損益勘定留保資金等で充当するものとする。

額		決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備 考 (うち、仮受消費税 及び地方消費税)
継続費通次繰越額 に係る財源充当額	合 計			
円	円	円	円	円
0	1,948,000,000	1,297,056,973	△ 650,943,027	(0)
0	1,861,000,000	1,210,000,000	△ 651,000,000	(0)
0	0	0	0	(0)
0	87,000,000	87,056,973	56,973	(0)

額	決 算 額	翌 年 度 繰 越 額			不 用 額	備 考 (うち、仮払 消費税及び 地方消費税)
		地方公営企業 法第26条の規 定による繰越 額	継続費 通次 繰越額	合 計		
円	円	円	円	円	円	円
6,529,493,000	2,592,695,202	2,002,807,000	0	2,002,807,000	1,933,990,798	(183,223,074)
5,761,757,000	2,149,912,700	2,002,807,000	0	2,002,807,000	1,609,037,300	(183,223,074)
0	0	0	0	0	0	(0)
207,000,000	0	0	0	0	207,000,000	(0)
560,736,000	442,782,502	0	0	0	117,953,498	(0)

2 令和元年度東京都中央卸売市場事業損益計算書

(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

1	営業収益		円	円	円
(1)	売上高割使用料	2,930,831,827			
(2)	施設使用料	8,066,692,602			
(3)	雑収益	<u>3,545,360,858</u>	14,542,885,287		
2	営業費用				
(1)	管理費	14,220,608,747			
(2)	業務費	107,939,446			
(3)	減価償却費	12,824,243,748			
(4)	資産減耗費	<u>708,616,206</u>	<u>27,861,408,147</u>		
	営業損失				13,318,522,860

3	営業外収益	円	円	円
(1)	受取利息及び配当金	95,414,865		
(2)	一般会計補助金	2,902,108,134		
(3)	長期前受金戻入	1,192,436,396		
(4)	雑収益	<u>765,958,793</u>	4,955,918,188	
4	営業外費用			
(1)	生鮮食料品 流通対策費	1,450,566,711		
(2)	支払利息及び 企業債取扱諸費	1,865,544,197		
(3)	繰延勘定償却	1,901,550		
(4)	雑支出	<u>1,450,426,330</u>	<u>4,768,438,788</u>	<u>187,479,400</u>
	経常損失			13,131,043,460
5	特別利益			
(1)	特別利益	<u>46,410,175,359</u>	46,410,175,359	
6	特別損失			
(1)	特別損失	<u>7,589,520,400</u>	<u>7,589,520,400</u>	<u>38,820,654,959</u>
	当年度純利益			25,689,611,499
	前年度繰越剰余金			90,252,977,034
	その他未処分利益剰余金変動額			<u>669,605,872</u>
	当年度未処分利益剰余金			<u><u>116,612,194,405</u></u>

3 令和元年度東京都中央卸売市場事業剰余金計算書

(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

		資本金	剰余				資本剰余金合計	
			資本剰余金					
			受贈財産 評価額	国庫 補助金	補償金	その他資本 剰余金		
前年度末残高		円 453,315,699,634	円 818,437,880	円 140,844,942	円 0	円 10,348,250,050	円 11,307,532,872	
前年度処分額		9,662,236	0	0	0	0	0	
	議会の議決による処分額	9,662,236	0	0	0	0	0	
	その他未処分利益剰余金変動額の資本への組入れ	9,662,236	0	0	0	0	0	
	減債積立金への積立	0	0	0	0	0	0	
	建設改良積立金からの繰入及び欠損補填	0	0	0	0	0	0	
処分後残高		453,325,361,870	818,437,880	140,844,942	0	10,348,250,050	11,307,532,872	
当年度変動額		0	0	26,781	0	0	26,781	
	積立金の使用	0	0	0	0	0	0	
	積立金の使用による未処分利益剰余金への振替	0	0	0	0	0	0	
	受贈等資本取引	0	0	26,781	0	0	26,781	
	当年度純利益	0	0	0	0	0	0	
当年度末残高		453,325,361,870	818,437,880	140,871,723	0	10,348,250,050	11,307,559,653	

注 この計算書における△表記は、減少又は欠損を示すものである。

金					資本合計
利益剰余金					
建設改良積立金	減債積立金	貸付資金積立金	未処分利益剰余金	利益剰余金合計	
円	円	円	円	円	円
47,074,509,344	0	3,842,750,140	449,957,094,355	500,874,353,839	965,497,586,345
△ 2,938,544,915	362,633,000,000	0	△ 359,704,117,321	△ 9,662,236	0
△ 2,938,544,915	362,633,000,000	0	△ 359,704,117,321	△ 9,662,236	0
0	0	0	△ 9,662,236	△ 9,662,236	0
0	362,633,000,000	0	△ 362,633,000,000	0	0
△ 2,938,544,915	0	0	2,938,544,915	0	0
44,135,964,429	362,633,000,000	3,842,750,140	90,252,977,034	500,864,691,603	965,497,586,345
△ 669,605,872	0	0	26,359,217,371	25,689,611,499	25,689,638,280
△ 669,605,872	0	0	0	△ 669,605,872	△ 669,605,872
0	0	0	669,605,872	669,605,872	669,605,872
0	0	0	0	0	26,781
0	0	0	25,689,611,499	25,689,611,499	25,689,611,499
43,466,358,557	362,633,000,000	3,842,750,140	116,612,194,405	526,554,303,102	991,187,224,625

4 令和元年度東京都中央卸売市場事業剰余金処分計算書（案）

	資本金	資本剰余金	減債積立金	建設改良積立金	未処分利益剰余金
当年度末残高	円 453,325,361,870	円 11,307,559,653	円 362,633,000,000	円 43,466,358,557	円 116,612,194,405
議会の議決による処分額	669,605,872	0	0	△ 196,021,100	△ 473,584,772
その他未処分利益剰余金 変動額の資本への組入れ	669,605,872	0	0	0	△ 669,605,872
建設改良積立金の目的外 使用	0	0	0	△ 196,021,100	196,021,100
処分後残高	453,994,967,742	11,307,559,653	362,633,000,000	43,270,337,457	(繰越剰余金) 116,138,609,633

注 この計算書における△表記は、減少又は欠損を示すものである。

5 令和元年度東京都中央卸売市場事業貸借対照表

(令和2年3月31日)

	資 産 の 部		円	円
I 固定資産				
1 有形固定資産				
(1) 土地			379,572,460,262	
(2) 立木			1,818,176,751	
(3) 建物	321,797,051,270			
減価償却累計額	<u>74,444,759,589</u>	247,352,291,681		
(4) 構築物	48,760,346,928			
減価償却累計額	<u>10,859,983,983</u>	37,900,362,945		
(5) 機械及び装置	113,985,452,576			
減価償却累計額	<u>44,345,841,674</u>	69,639,610,902		
(6) 車両運搬具	22,416,548			
減価償却累計額	<u>10,321,082</u>	12,095,466		
(7) 工具器具及び備品	136,433,573			
減価償却累計額	<u>92,650,824</u>	43,782,749		
(8) 建設仮勘定		<u>282,579,022</u>		
有形固定資産合計				736,621,359,778
2 無形固定資産				
(1) 施設利用権			4,896	
(2) 電話加入権			<u>6,500,071</u>	
無形固定資産合計				6,504,967
3 投資その他の資産				
(1) 投資有価証券			300,000,000	
(2) 出資金			6,000,000	
(3) 長期貸付金			522,000	
(4) 土地年賦未収金			<u>20,000,000,000</u>	
投資その他の資産合計				<u>20,306,522,000</u>
固定資産合計				756,934,386,745

Ⅱ 流動資産	円	円	円	円
1 現金・預金				
(1) 預金			645,445,201,503	
2 未収金				
(1) 営業未収金		37,604,220		
(2) 営業外未収金		75,404,201		
(3) その他未収金		1,065,155,605	1,178,164,026	
3 前払金				
(1) 前払金			805,768,000	
4 貸倒引当金				
(1) 貸倒引当金			<u>△ 15,075,793</u>	
流動資産合計				647,414,057,736
Ⅲ 繰延勘定				
1 企業債発行差金				
(1) 企業債発行差金			<u>7,417,760</u>	
繰延勘定合計				<u>7,417,760</u>
資産合計				<u><u>1,404,355,862,241</u></u>

	負 債 の 部		
	円	円	円
IV 固定負債			
1 企業債			
(1) 建設改良等の財源 に充てるための企業債		303,843,000,000	
2 引当金			
(1) 退職給付引当金		2,744,475,066	
3 その他固定負債			
(1) その他保証金		<u>385,589,388</u>	
固定負債合計			306,973,064,454
V 流動負債			
1 企業債			
(1) 建設改良等の財源 に充てるための企業債		60,000,000,000	
2 未払金			
(1) 営業未払金	1,947,143,163		
(2) 営業外未払金	778,226,767		
(3) 建設改良費未払金	815,047,161		
(4) その他未払金	<u>3,549,879,731</u>	7,090,296,822	
3 未払消費税及び 地方消費税			
(1) 未払消費税及び 地方消費税		121,936,200	
4 前受金			
(1) 営業前受金	155,445		
(2) 営業外前受金	<u>112,030,365</u>	112,185,810	
5 引当金			
(1) 賞与引当金	251,746,041		
(2) 環境安全対策引当金	<u>9,585,519</u>	261,331,560	
6 預り金			
(1) 預り保証金		<u>1,276,843,128</u>	
流動負債合計			68,862,593,520

VI 繰延収益	円	円	円	円
1 長期前受金				
(1) 受贈財産評価額	4,093,601,016			
収益化累計額	<u>2,569,738,086</u>	1,523,862,930		
(2) 国庫補助金	52,857,735,077			
収益化累計額	<u>19,700,403,207</u>	33,157,331,870		
(3) その他長期前受金	2,736,761,279			
収益化累計額	<u>84,976,437</u>	<u>2,651,784,842</u>	<u>37,332,979,642</u>	
繰延収益合計			<u>37,332,979,642</u>	
負債合計				413,168,637,616

		資 本 の 部		
VII 資 本 金		円	円	円
1	資 本 金			
(1)	固 有 資 本 金	2,180,981,776		
(2)	繰 入 資 本 金	24,922,254,586		
(3)	組 入 資 本 金	<u>426,222,125,508</u>	<u>453,325,361,870</u>	
	資 本 金 合 計			453,325,361,870
VIII 剰 余 金				
1	資 本 剰 余 金			
(1)	受 贈 財 産 評 価 額	818,437,880		
(2)	国 庫 補 助 金	140,871,723		
(3)	そ の 他 資 本 剰 余 金	<u>10,348,250,050</u>		
	資 本 剰 余 金 合 計			11,307,559,653
2	利 益 剰 余 金			
(1)	減 債 積 立 金	362,633,000,000		
(2)	建 設 改 良 積 立 金	43,466,358,557		
(3)	貸 付 資 金 積 立 金	3,842,750,140		
(4)	当 年 度 未 処 分 利 益 剰 余 金	<u>116,612,194,405</u>		
	利 益 剰 余 金 合 計		<u>526,554,303,102</u>	
	剰 余 金 合 計			<u>537,861,862,755</u>
	資 本 合 計			<u>991,187,224,625</u>
	負 債 資 本 合 計			<u><u>1,404,355,862,241</u></u>

6 注記

1 重要な会計方針

(1) 資産の評価基準及び評価方法

ア 関係会社株式

移動平均法による原価法によっている。

(2) 固定資産の減価償却の方法

定額法によっている。

(3) 引当金の計上基準

ア 退職給付引当金

職員の退職手当の支給に備えるため、当年度の退職手当の期末要支給額に相当する額を計上している。

イ 賞与引当金

職員の期末手当、勤勉手当及びそれらに伴う法定福利費の支給に備えるため、当該年度における支給見込み額に基づき、当年度の負担に属する額（12月から3月までの4か月分）を計上している。

ウ 貸倒引当金

債権の不能欠損による損失に備えるため、貸倒実績率による回収不能見込額を計上している。

エ 環境安全対策引当金

保管するポリ塩化ビフェニル（PCB）の処理費用の支出に備えるため、今後発生すると見込まれる額を計上している。

(4) 消費税等の会計処理

税抜方式によっている。

2 損益計算書関係

(1) 引当金の取り崩しについて

当事業年度における各引当金の取崩額は以下のとおりである。

ア 退職給付引当金	443,788,064円
イ 賞与引当金	299,787,425円
ウ 貸倒引当金	5,371,075円
エ 環境安全対策引当金	83,109,352円

令和2年5月31日

東京都知事 小池 百合子

東京都中央卸売市場会計決算参考書

1 令和元年度東京都中央卸売市場事業キャッシュ・フロー計算書
(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

(単位：円)

1 業務活動によるキャッシュ・フロー	
当年度純利益（△は純損失）	25,689,611,499
減価償却費等	13,533,893,998
固定資産売却損益（△は益）	△ 45,240,951,341
引当金の増減額（△は減少）	△ 574,881,084
長期前受金戻入額	△ 1,192,436,396
受取利息及び配当金	△ 95,414,865
支払利息及び企業債取扱諸費	1,865,544,197
未収金の増減額（△は増加）	△ 1,054,378,577
未払金の増減額（△は減少）	2,540,079,965
その他資産の増減額（△は増加）	86,493,785
その他負債の増減額（△は減少）	7,828,421
小計	△ 4,434,610,398
利息及び配当金の受取額	61,654,128
利息及び企業債取扱諸費の支払額	△ 1,865,544,197
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 6,238,500,467
2 投資活動によるキャッシュ・フロー	
有形固定資産の取得による支出	△ 3,960,794,723
有形固定資産の売却による収入	3,226,236,314
国庫補助金による収入	△ 442,782,502
その他資本収入	1,772,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,175,568,911

(単位：円)

3 財務活動によるキャッシュ・フロー

企業債による収入	1,210,000,000
財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>1,210,000,000</u>
資金増減額	△ 6,204,069,378
資金期首残高	651,649,270,881
資金期末残高	<u>645,445,201,503</u>

2 収益費用明細書

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
市場事業収益				65,908,978,834	
	営業収益			14,542,885,287	
		売上高割使用料		2,930,831,827	
			水産物売上高割 使 用 料	1,003,555,737	
			青果物売上高割 使 用 料	1,446,180,505	
			食肉売上高割 使 用 料	262,405,813	
			花き売上高割 使 用 料	201,224,382	
			その他売上高割 使 用 料	17,465,390	
		施設使用料		8,066,692,602	
			売場使用料	1,907,221,669	
			事務所及び売店 使 用 料	3,101,313,506	
			土地使用料	173,065,604	
			車両置場使用料	1,135,201,562	
			冷凍室・冷蔵庫 使 用 料	683,693,278	
			その他使用料	1,066,196,983	
		雑収益		3,545,360,858	
			電 気 料	2,056,494,604	
			水 道 料	994,705,190	
			電 話 料	749,273	
			証 明 手 数 料	17,200	
			その他雑収益	493,394,591	
	営業外収益			4,955,918,188	
		受取利息 及び配当金		95,414,865	
			預 金 利 息	44,399,551	
			そ の 他 利 息	15,314	
			配 当 金	51,000,000	
		一般会計補助金		2,902,108,134	
			一般会計補助金	2,902,108,134	
		長期前受金戻入		1,192,436,396	

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
			受贈財産 評価額戻入	107,876,851	
			国庫補助金戻入	1,027,908,587	
			補償金戻入	0	
			その他長期 前受金戻入	56,650,958	
		雑収益		765,958,793	
			引当金戻入	259,117,806	
			その他雑収益	506,840,987	
	特別利益			46,410,175,359	
		特別利益		46,410,175,359	
			固定資産売却益	45,240,951,341	
			その他特別利益	1,169,224,018	
収益合計				65,908,978,834	
市場事業費				40,219,367,335	
	営業費用			27,861,408,147	
		管理費		14,220,608,747	
			給料	1,424,404,120	
			手当	1,038,546,484	
			賞与引当金 繰入額	251,746,041	
			賃金	4,064,015	
			報酬	63,384,164	
			退職給付費	0	
			法定福利費	517,113,737	
			備消耗品費	66,180,472	
			報償費	23,583,340	
			旅費	4,258,699	
			被服費	4,300,100	
			光熱水費	5,339,653,753	
			燃料費	2,527,767	
			印刷製本費	3,146,099	
			修繕費	478,395,295	
			保険料	313,730	

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
			賃借料	165,947,848	
			通信運搬費	7,694,047	
			手数料	1,008,192	
			筆耕翻訳料	296,000	
			委託料	4,555,650,025	
			原材料費	4,277,600	
			負担金及び分担金	250,770,990	
			使用料	1,126,842	
			補助金	369,000	
			公課費	123,040	
			交付金	11,560,260	
			貸倒引当金額 繰入額	145,173	
			環境安全対策額 引当金繰入額	0	
			雑費	21,914	
		業務費		107,939,446	
			手当	42,156,574	
			報酬	8,679,000	
			備消耗品費	2,889,388	
			報償費	341,270	
			旅費	4,106,079	
			印刷製本費	2,068,157	
			修繕費	505,000	
			賃借料	6,187,842	
			通信運搬費	3,086,079	
			筆耕翻訳料	76,800	
			手数料	0	
			委託料	36,674,032	
			補助金	1,110,000	
			雑費	59,225	
		減価償却費		12,824,243,748	
			有形固定資産 減価償却費	12,824,171,852	

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
			無形固定資産 減価償却費	71,896	
		資産減耗費		708,616,206	
			固定資産除却費	708,616,206	
	営業外費用			4,768,438,788	
		生鮮食料品 流通対策費		1,450,566,711	
			手 当	10,315,660	
			報 酬	233,100	
			備 消耗品費	2,774,331	
			報 償 費	2,326,777	
			旅 費	172,539	
			印 刷 製 本 費	4,664,011	
			賃 借 料	618,630	
			通 信 運 搬 費	412,905	
			筆 耕 翻 訳 料	94,500	
			委 託 料	183,873,529	
			負担金及び分担金	54,503,900	
			補 助 金	1,190,576,829	
		支払利息及び 企業債取扱諸費		1,865,544,197	
			企 業 債 利 息	1,856,720,592	
			企業債手数料及 び 取 扱 費	8,823,605	
		繰延勘定償却		1,901,550	
			企 業 債 発 行 差 金 償 却	1,901,550	
		雑 支 出		1,450,426,330	
			貸 倒 引 当 金 繰 入 額	5,283,618	
			そ の 他 雑 支 出	1,445,142,712	
	特別損失			7,589,520,400	
		特別損失		7,589,520,400	
			固定資産除却費	7,304,110,000	
			その他特別損失	285,410,400	
費用合計				40,219,367,335	

3 固 定 資

(1) 有形固定資産明細書

資産の種類	年度当初現在高		当年度増加額		当年度減少額	
	㎡	円	㎡	円	㎡	円
土 地	1,397,317.15	379,657,577,840	2,980.93	503,644	99,565.33	85,621,222
市場用地	1,397,317.15	379,657,577,840	2,980.93	503,644	99,565.33	85,621,222
立 木	—	1,803,395,316	—	14,781,435	—	0
建 物	1,335,433.23	320,366,224,295	13,410.74	4,884,071,433	20,301.72	3,453,244,458
事務所用建物	129,014.26	24,737,477,997	0.00	169,013,948	0.00	162,483,850
業務用建物	1,185,496.57	291,738,306,351	13,410.74	4,715,057,485	19,950.22	3,283,362,784
倉庫車庫用建物	19,225.95	3,656,212,267	0.00	0	351.50	7,397,824
施設用建物	1,696.45	234,227,680	0.00	0	0.00	0
構 築 物	—	48,685,825,858	—	315,666,782	—	241,145,712
舗 装	709,698.96	7,069,974,514	6,390.00	163,386,509	0.00	0
その他構築物	—	41,615,851,344	—	152,280,273	—	241,145,712
機械及び装置	—	112,959,915,993	—	1,807,348,724	—	781,812,141
電話設備	—	1,434,154,971	—	13,913,221	—	11,792,530
電気設備	—	49,409,863,624	—	787,317,810	—	258,345,585
冷蔵庫設備	—	3,964,016,174	—	25,942,858	—	20,589,800
給排水設備	—	11,625,354,718	—	195,171,286	—	92,816,622
その他設備	—	46,526,526,506	—	785,003,549	—	398,267,604
車 両 運 搬 具	—	12,856,548	—	9,560,000	—	0
工具器具及び備品	—	131,575,473	—	4,858,100	—	0
建設仮勘定	—	5,320,447,026	—	106,657,260	—	5,144,525,264
合 計	—	868,937,818,349	—	7,143,447,378	—	9,706,348,797

産 明 細 書

年度末現在高		前年度 減価償却累計額	減 価 償 却 累 計 額			年 度 末 償却未済高	備考
			当年度増加額	当年度減少額	累 計		
m ²	円	円	円	円	円	円	
1,300,732.75	379,572,460,262	0	—	—	—	379,572,460,262	
1,300,732.75	379,572,460,262	0	—	—	—	379,572,460,262	
—	1,818,176,751	0	—	—	—	1,818,176,751	
1,328,542.25	321,797,051,270	70,975,619,402	6,320,797,177	2,851,656,990	74,444,759,589	247,352,291,681	
129,014.26	24,744,008,095	8,693,984,111	398,105,305	82,767,217	9,009,322,199	15,734,685,896	
1,178,957.09	293,170,001,052	59,380,406,436	5,838,840,649	2,761,954,313	62,457,292,772	230,712,708,280	
18,874.45	3,648,814,443	2,729,592,576	79,007,570	6,935,460	2,801,664,686	847,149,757	
1,696.45	234,227,680	171,636,279	4,843,653	0	176,479,932	57,747,748	
—	48,760,346,928	9,330,083,921	1,751,997,517	222,097,455	10,859,983,983	37,900,362,945	
716,088.96	7,233,361,023	3,146,458,636	331,707,246	0	3,478,165,882	3,755,195,141	
—	41,526,985,905	6,183,625,285	1,420,290,271	222,097,455	7,381,818,101	34,145,167,804	
—	113,985,452,576	40,299,391,035	4,742,050,286	695,599,647	44,345,841,674	69,639,610,902	
—	1,436,275,662	751,736,615	41,243,508	10,946,154	782,033,969	654,241,693	
—	49,938,835,849	17,026,307,977	2,212,780,842	228,898,793	19,010,190,026	30,928,645,823	
—	3,969,369,232	3,472,506,932	103,600,948	17,804,355	3,558,303,525	411,065,707	
—	11,727,709,382	3,292,748,632	405,779,901	60,067,199	3,638,461,334	8,089,248,048	
—	46,913,262,451	15,756,090,879	1,978,645,087	377,883,146	17,356,852,820	29,556,409,631	
—	22,416,548	10,053,654	267,428	0	10,321,082	12,095,466	
—	136,433,573	83,591,380	9,059,444	0	92,650,824	43,782,749	
—	282,579,022	—	—	—	—	282,579,022	
—	866,374,916,930	120,698,739,392	12,824,171,852	3,769,354,092	129,753,557,152	736,621,359,778	

(2) 無形固定資産明細書

資産の種類	年度当初 現在高	当 増	年 加	度 額	当 減	年 少	度 額	当 減	年 償	度 却	高	年 現	度 在	未 高	備 考
施設利用権	円 76,792			円 0			円 0			円 71,896				円 4,896	
電話加入権	6,500,071			0			0			0				6,500,071	
合 計	6,576,863			0			0			71,896				6,504,967	

(3) 投資その他の資産明細書

資産の種類		年度当初 現在高	当 増	年 加	度 額	当 減	年 少	度 額	年 現	度 在	未 高	備 考
投資有価証券	株 式	円 300,000,000			円 0			円 0			円 300,000,000	
出 資 金	出 資 金	6,000,000			0			0			6,000,000	
貸 付 金	長期貸付金	2,294,000			0			1,772,000			522,000	
土地年賦 未収金	土地年賦 未収金	20,000,000,000			0			0			20,000,000,000	
合 計		20,308,294,000			0			1,772,000			20,306,522,000	

4 企業債明細書

(未償還分)

(借入先：公募)

種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期
			当年度償還高	償還高累計				
		円	円	円	円	円	%	
中央卸売市場 施設整備	平成 25. 1. 28	2,764,000,000	0	0	2,764,000,000	99.99	0.76	令和 4. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 25. 3. 27	4,020,000,000	0	0	4,020,000,000	99.96	0.63	令和 5. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 1. 28	3,775,000,000	0	0	3,775,000,000	99.98	0.72	令和 5. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 2. 25	9,257,000,000	0	0	9,257,000,000	99.91	0.65	令和 5. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 3. 26	26,816,000,000	0	0	26,816,000,000	99.97	0.69	令和 6. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 11. 26	10,299,000,000	0	0	10,299,000,000	100.00	0.52	令和 6. 9
平成5年度 借換資	平成 27. 1. 26	505,000,000	0	0	505,000,000	100.00	0.29	令和 6. 12
平成6年度 借換資	平成 27. 1. 26	1,197,000,000	0	0	1,197,000,000	100.00	0.29	令和 6. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 2. 24	6,135,000,000	0	0	6,135,000,000	100.00	0.463	令和 6. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 3. 24	17,874,000,000	0	0	17,874,000,000	100.00	0.435	令和 7. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 7. 27	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.533	令和 7. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 8. 18	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.499	令和 7. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 8. 18	8,000,000,000	0	0	8,000,000,000	100.00	0.499	令和 7. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 9. 25	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	100.00	0.475	令和 7. 9
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 10. 27	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	100.00	0.456	令和 7. 9
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 11. 25	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.436	令和 7. 9
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 12. 22	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.444	令和 7. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 1. 26	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
平成7年度 借換資	平成 28. 1. 26	900,000,000	0	0	900,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
平成17年度 借換資	平成 28. 1. 26	5,666,000,000	0	0	5,666,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 2. 22	2,000,000,000	0	0	2,000,000,000	100.00	0.126	令和 7. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 3. 18	1,500,000,000	0	0	1,500,000,000	100.00	0.065	令和 8. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 4. 26	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.060	令和 8. 3

中央卸売市場 施設整備	平成 28. 5. 24	25,000,000,000	0	0	25,000,000,000	100.00	0.060	令和 8. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 6. 24	20,000,000,000	0	0	20,000,000,000	100.00	0.050	令和 8. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 7. 27	25,000,000,000	0	0	25,000,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 8. 22	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6
平成18年度 借換資	平成 28. 8. 22	12,950,000,000	0	0	12,950,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 29. 1. 24	3,000,000,000	0	0	3,000,000,000	100.00	0.150	令和 8. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 29. 1. 24	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.150	令和 8. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 31. 1. 28	5,975,000,000	0	0	5,975,000,000	100.00	0.120	令和 10. 12
中央卸売市場 施設整備	令和 2. 1. 27	1,210,000,000	0	0	1,210,000,000	100.00	0.120	令和 11. 12
小計	—	303,843,000,000	0	0	303,843,000,000	—	—	—

(未償還分)

(借入先：銀行)

種別	発行 年月日	発行総額	償還高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期
			当年度償還高	償還高累計				
		円	円	円	円	円	%	
中央卸売市場 施設整備	平成 23. 3. 30	60,000,000,000	0	0	60,000,000,000	100.00	1.442	令和 3. 2
小計	—	60,000,000,000	0	0	60,000,000,000	—	—	—
未償還分合計	—	363,843,000,000	0	0	363,843,000,000	—	—	—

(合計)

種別	発行 年月日	発行総額	償還高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期
			当年度償還高	償還高累計				
		円	円	円	円			
合計	—	363,843,000,000	0	0	363,843,000,000	—	—	—
(当年度発行分)	—	(1,210,000,000)						

